



# PRESUPUESTA PARA R&S CONSTRUCTORA



11-06-2026

# RESUMEN EJECUTIVO

Presentamos la propuesta diseñada específicamente para R&S CONSTRUCCIONES. Nuestro objetivo es acelerar la captación de clientes de alta inversión y consolidar su liderazgo digital en el sector mediante dos opciones adaptadas a sus objetivos actuales:

## ESTRUCTURA DE LA PROPUESTA

### OPCIÓN 1: Estrategia Integral (SEO + DEV)

La solución más robusta para adueñarse de la visibilidad en el mercado de la construcción y remodelación. Incluye: estudio avanzado de palabras clave, arquitectura web optimizada para conversión, definición de buyer persona, medición, analítica y el desarrollo web completo detallado en la Opción 2.

### OPCIÓN 2: Solo Desarrollo Web

Enfoque técnico exclusivo para la creación y lanzamiento de su nuevo canal digital. Incluye: diseño moderno y funcional para el sector, estructura de 5 URLs esenciales, reuniones de depuración de diseño, optimización técnica básica (SEO on-page), indexación y publicación formal.

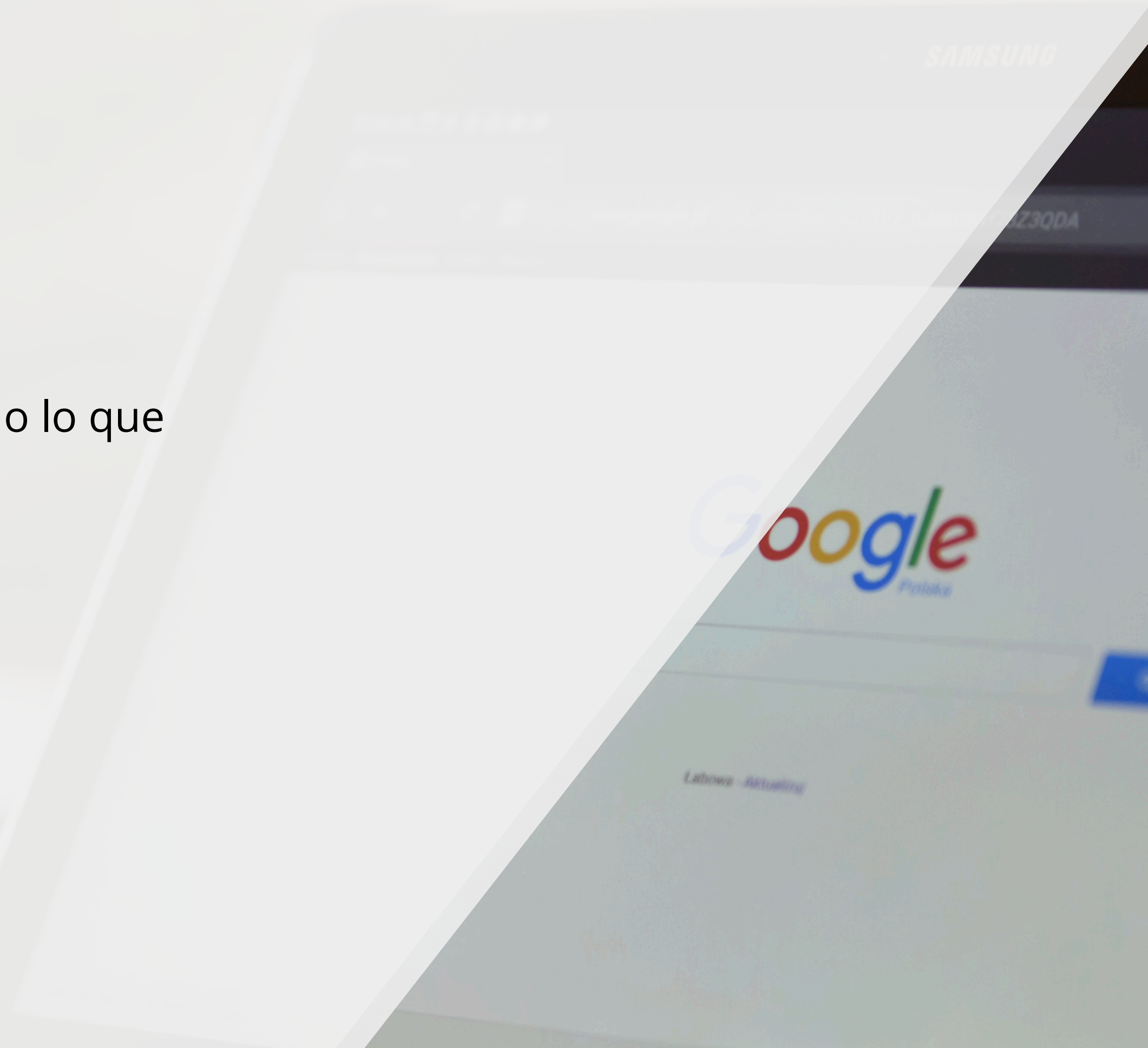
# OBJETIVOS

- **Opción 1: SEO + DEV**

- Estudio de palabras clave.
- Arquitectura web.
- Identificar buyer persona.
- Medición y análisis.
- Desarrollo web e implementación (todo lo que incluye la opción 2).

- **Opción 2: Desarrollo web**

- Diseño.
- Creación de 5 URL.
- Reuniones de depuración de diseño.
- Aplicación de buenas prácticas SEO.
- Indexación y publicación web.

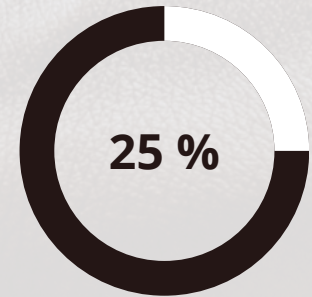


**OPCIÓN 1**

**PLAN SEO + DEV**

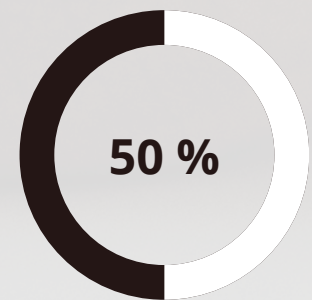
**ESTRATEGIA SEO Y  
METODOLOGÍA DE TRABAJO**

# ROADMAP DE PROYECTO



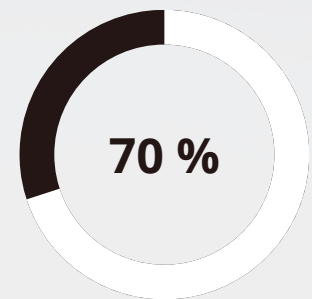
25 %

**ESTRATEGIA ORGÁNICA**



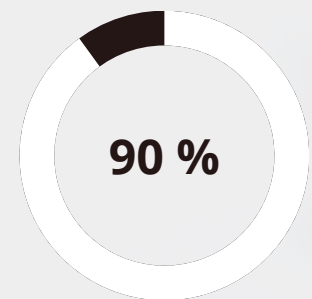
50 %

**OPTIMIZACIÓN WEB**



70 %

**REVISIÓN FINAL**



90 %

**ANALÍTICA Y MÉTRICAS**

# ROADMAP DEL PROYECTO



## Estrategia Orgánica

Se realiza una revisión exhaustiva de las palabras claves relacionadas con las experiencias que buscamos ofrecer, junto con una investigación de buyer persona para identificar como este usuario busca nuestros servicios

## Optimización Web

Se aplicarán las optimizaciones técnicas definidas en la fase inicial, ajustando la estructura de URLs y la compresión de imágenes. El objetivo es garantizar un sitio veloz, intuitivo y totalmente rastreable por los motores de búsqueda.

## Revisión final

Entrega del sitio web optimizado para su validación técnica y visual. En esta sesión revisamos el cumplimiento de objetivos, realizamos ajustes de último minuto y aseguramos que cada detalle esté listo para el lanzamiento oficial

## Analítica y Métricas

Se monitoreará el rendimiento del sitio. Se analizará el comportamiento de los usuarios en las secciones de proyectos residenciales o comerciales y se dará continuidad al SEO para escalar la visibilidad y captación de clientes.

# ANÁLISIS INICIAL + ESTRATEGIA

## PLAN SEO + DEV

### KEYWORD RESEARCH

**Análisis** de palabras clave para **estudiar la demanda** del **buyer persona** y la **intencionalidad** de búsqueda del usuario

### ARQUITECTURA

**Estructura óptima** de tu sitio web para llegar a captar el **máximo tráfico** de **usuarios** y que sean de calidad

### AUDITORÍA TÉCNICA

Diagnóstico de **pilares técnicos** para que Google priorice tus experiencias. Establecemos la base estratégica que permite ejecutar la Optimización Web y el SEO de nuestro roadmap

# KEYWORD RESEARCH

## PLAN SEO

Analizaremos búsquedas relevantes de usuarios que requieren servicios de remodelación, ampliación y obras de construcción sustentable, permitiendo posicionar la propuesta de R&S CONSTRUCTORA justo donde y cuando más se necesita.

La finalidad es:

- Detectar la demanda
- Media mensual de búsquedas
- Estacionalidad de cada keyword

Keyword	Media mensual	Tendencia Anual	Jan-20	Feb-20	Mar-20	Apr-20	May-20	Jun-20	Jul-20	Aug-20	Sep-19	Oct-19	Nov-19	Dec-19
	9900		8100	6600	14800	14800	14800	8100	8100	9900	8100	8100	6600	6600
	9900		8100	6600	14800	14800	14800	8100	8100	9900	8100	8100	6600	6600
	9900		8100	6600	14800	14800	14800	8100	8100	9900	8100	8100	6600	6600
	6600		5400	5400	6600	9900	9900	6600	6600	9900	6600	6600	5400	4400
	1900		1300	1300	2400	2900	2400	2400	1900	2400	1300	1000	1000	880
	1900		1300	1300	2400	2900	2400	2400	1900	2400	1300	1000	1000	880
	880		720	590	1000	1300	1300	880	880	1000	720	720	590	590
	880		720	590	1000	1300	1300	880	880	1000	720	720	590	590
	880		480	880	1300	1600	1600	1300	1000	1300	480	390	320	320
	880		480	880	1300	1600	1600	1300	1000	1300	480	390	320	320
	880		480	880	1300	1600	1600	1300	1000	1300	480	390	320	320
	880		720	590	1000	1300	1300	880	880	1000	720	720	590	590
	720		590	590	590	1000	1000	880	720	720	590	590	590	480
	590		480	480	590	720	880	720	880	1000	480	390	390	390
	590		480	480	590	720	880	720	880	1000	480	390	390	390
	590		480	480	590	720	880	720	880	1000	480	390	390	390

# ARQUITECTURA SEO

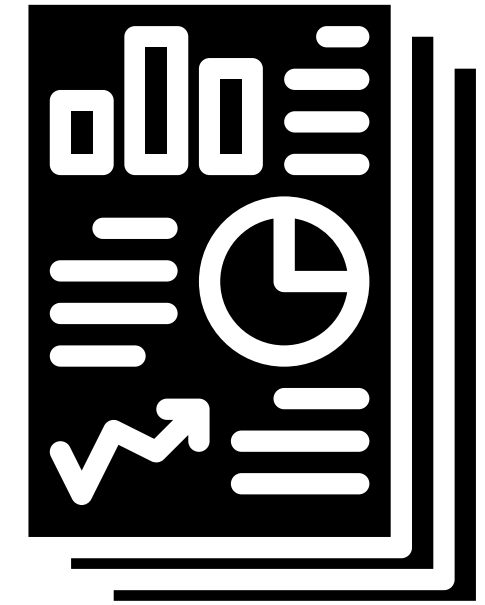
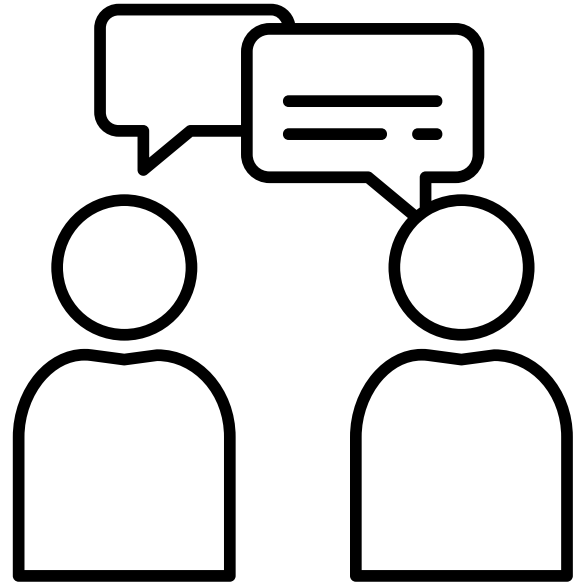
## SEO + DEV

A partir del análisis previo, se construirá la arquitectura web: la organización estratégica del contenido dentro del sitio. Esta estructura permitirá que Google entienda claramente cada sección, ya sea sobre proyectos de remodelación, servicios de construcción o soluciones de sustentabilidad, y que los usuarios naveguen de forma fluida hacia la información que realmente les interesa.

### **Con el objetivo de:**

Atraer clientes corporativos y particulares alineados con tu propuesta, aumentar las conversiones y posicionar a R&S CONSTRUCTORA como referente en el sector de la construcción y diseño de alto nivel.

# LO QUE INCLUYE EL **FEE** MENSUAL



Adaptación de la estrategia a las necesidades del proyecto



Consultoría SEO Mensual para las necesidades del cliente



Reuniones, comunicación vía email, teléfono y Whatsapp



Tracking de keywords



Analítica del proyecto



Mejoras de CRO (Optimización del proceso de conversión)



Informes de resultados mensuales y KPIs



Soporte al departamento de Desarrollo



Soporte al departamento de Contenidos

**OPCIÓN 2**

**PLAN DESARROLLO WEB**

**SOPORTE Y EDICIÓN DE  
SITIO WEB**

# PLAN DESARROLLO WEB

## ¿Qué incluye este plan?

- **Diseño y Estructura Comercial:** Desarrollo estético y técnico enfocado en la conversión, asegurando que la web sea una herramienta de venta efectiva para captar proyectos de alta inversión.
- **Creación de 5 URLs Esenciales:** Implementación de las páginas clave y necesarias para comunicar de forma sólida los servicios y proyectos de la constructora.
- **Sesiones de Depuración:** Reuniones de alineación directa para revisar y perfeccionar el diseño según los requerimientos de la marca antes del lanzamiento.
- **Buenas Prácticas SEO & Indexación:** Configuración técnica inicial (SEO on-page) y publicación formal en los motores de búsqueda para garantizar que el sitio sea visible en Google desde el primer día.

# LO QUE INCLUYE EL **FEE** MENSUAL DESARROLLO WEB



**Monitoreo y Seguridad Básica:** Revisión del estado del sitio para garantizar que la web de R&S CONSTRUCCIONES se mantenga en línea y protegida contra caídas técnicas.



**Soporte vía Email / WhatsApp:** Canal directo de atención para resolver dudas o incidencias técnicas urgentes de forma ágil.



**Pequeñas Ediciones Mensuales:** Hasta 2 modificaciones puntuales al mes (por ejemplo: cambiar un número de contacto, actualizar una dirección, subir imágenes de una nueva obra o corregir un texto). **No acumulables**



**Actualizaciones Técnicas Básicas:** Mantenimiento técnico interno de la plataforma

# PUNTOS DE VALOR DE CONTRATAR A SEO ALCHEMISTS

- **Garantía de Satisfacción:** Tras la presentación de la estrategia SEO, si el cliente no está conforme con el trabajo entregado, podrá solicitar la devolución total del dinero pagado, **sin preguntas ni condiciones.**
- **Metodología comprobada:** Aplicamos una metodología paso a paso validada por agencias de referencia como **BIG SEO**, adaptada a las necesidades de cada cliente y en constante evolución para responder a los cambios del mercado y de los algoritmos.
- **Crecimiento Constante:** Más que un servicio puntual, buscamos ser tu aliado estratégico a largo plazo, trabajando mes a mes para detectar nuevas oportunidades, optimizar resultados y hacer que tu negocio siga creciendo.
- **Estrategia 100% Transaccional:** Nuestra estrategia está enfocada en lo que realmente necesita un negocio: generar ingresos. No nos quedamos solo en impresiones o clics; vamos más allá, analizando cuántos de esos clics se convierten en clientes reales, optimizando cada etapa para obtener resultados medibles y rentables.
- **Estrategia Personalizada:** Cada negocio es único, por eso desarrollamos estrategias SEO 100% personalizadas, adaptadas a tus objetivos, sector y etapa actual. Nada de plantillas: todo lo que hacemos está pensado para obtener el mayor impacto posible en tu proyecto.
- **SEO en Redes Sociales y LLMS:** No nos limitamos al buscador, optimizamos tu contenido para destacar en **redes sociales** y en **respuestas generadas por inteligencias artificiales** como ChatGPT o Perplexity. Así ampliamos tu visibilidad donde ya están buscando tus futuros clientes.

# MARCAS QUE HAN CONFIADO EN NOSOTROS A NIVEL GLOBAL

**casa  
vinte**

*Estrategia SEO*



**Alma Spa**

*Estrategia SEO + Desarrollo web*

**FASTER  
CONSULTORES**

Asesoría de costos & Control de Gestión

*Estrategia SEO + Desarrollo web*



*Estrategia SEO + Desarrollo web*



*Estrategia SEO + Desarrollo web*



*Estrategia SEO + Desarrollo web*

# PRESUPUESTO DE ESTRATEGIA SEO/ DESARROLLO WEB R&S CONSTRUCTORA

Los precios presentados **ya incluyen un 20% de descuento** exclusivo aplicado por haber ingresado a través de nuestra campaña de anuncios.

**Valores netos más IVA.**

20%

## PLAN SEO

PRIMER MES

**19,62 UF + IVA**

MENSUAL

**17.17 UF + IVA**

Ó

## PLAN DESARROLLO WEB

PRIMER MES

**11 UF + IVA**

MENSUAL (OPCIONAL)

**1.5 UF + IVA**

20%



**HA SIDO UN PLACER  
COMPARTIR ESTA  
PROPUESTA CONTIGO.**

***ESPERO QUE TE SEA DE GRAN AYUDA.***

